



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

---

ул. Энгельса, 43, Челябинск, 454091, Российская Федерация. Тел.(351) 727-78-88, факс (351) 727-78-98  
E-mail: [info@gzhi.gov74.ru](mailto:info@gzhi.gov74.ru), [og@gzhi.gov74.ru](mailto:og@gzhi.gov74.ru), ОГРН 1147451012400, ИНН/КПП 7451374918/745301001

**Р Е Ш Е Н И Е**  
**о внесении изменений в реестр лицензий Челябинской области**

№ 2312-в/1

«27» марта 2020 г.

Главным управлением «Государственная жилищная инспекция Челябинской области» (далее – Главное управление) рассмотрено заявление (приостановленное до 27.03.2020 г.) о внесении изменений в реестр лицензий Челябинской области от 13.02.2020 г. № 2312-в, предоставленное

**ООО УК «ЮУ КЖСИ», ИНН 7453221963**

(полное, сокращенное наименование лицензиата)

о включении в реестр лицензий Челябинской области многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**Челябинская область, г. Челябинск, ул. Бейвеля, д. 40**

(населенный пункт, город, улица, номер дома)

В ходе приостановления Главным управлением, в соответствии с подпунктом «а» пункта 15 порядка, утвержденного Приказом Минстроя России от 25.12.2015 г. № 938/пр «Об утверждении Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации» (далее - Порядок) направлен запрос в адрес ООО «Парк-Сервис» (ИНН 7448199350) - ранее управлявшим указанным многоквартирным домом, о предоставлении в соответствии с требованиями части 2 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации, заявления об исключении указанного многоквартирного дома в связи с расторжением договора управления.

ООО «Парк-Сервис» в установленный срок не представило в Главное управление заявление об исключении указанного многоквартирного дома в связи с расторжением договора управления. Вместе с тем представило письмо о том, что уведомлений о принятых собственниками помещений многоквартирного дома решениях по расторжению договора управления в адрес управляющей организации не поступало.

Кроме того, 24.03.2020 г. ООО «Парк-Сервис» представило в адрес Главного управления заявление № 5193-в о внесении изменений в реестр лицензий Челябинской области в связи с заключением договора управления указанным многоквартирным домом на основании решения общего собрания собственников, оформленного протоколом от 23.03.2020 г.

В ходе рассмотрения заявления и документов, представленных ООО «Парк-Сервис», Главным управлением проведена проверка заявления и документов на предмет соблюдения требований Порядка.

По результатам рассмотрения заявления ООО «Парк-Сервис» решением Главного управления № 5193-в, отказано во внесении изменений в реестр лицензий и возврате заявления.

Таким образом, руководствуясь статьей 198 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7 и 17 действующего Порядка внести изменения в реестр:

- включить в реестр лицензий Челябинской области указанный многоквартирный дом за ООО Управляющая компания «ЮУ КЖСИ», лицензия № 0070;

- исключить из реестра лицензий Челябинской области указанный многоквартирный дом за ООО «Парк-Сервис», лицензия № 0623.

Дата внесения изменений в реестр лицензий: 01.04.2020 г.

Заместитель начальника  
Главного управления



А.М.Солопов

Киреева А.А. 214 99 18 (Хальфин Д.А.)

